



HSB – där möjligheterna bor

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING *BLÅKULLA NR 248*

Protokoll fört vid Ordinarie föreningsstämma
HSB Bostadsrättsförening Blåkulla nr 248 i Solna
Datum: torsdag, 2024-10-24
Tid: 19:00
Plats: Industrivägen 1

§ 1 Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Stefan Westerberg hälsade alla välkomna kl 19:03 till den ordinarie föreningsstämman avseende räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 i det följande benämnt räkenskapsåret, och förklarar stämman öppnad.

§ 2 Val av stämмоordförande

Stefan Johansson föreslogs som stämмоordförande.

Beslutades att välja Stefan Johansson som stämмоordförande.

§ 3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmälde Gustav Wallinder att föra protokoll.

§ 4 Godkännande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning.

Förteckningen upptog sextiofyra (64) röstberättigade medlemmar varav antal en (1) fullmakt.

Bilaga 1 (bifogas originalprotokollet).

Beslutades att godkänna röstlängd.

§ 5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Fråga ställs till stämman om öppen eller stängd stämman.

Beslutades att hålla öppen stämman.

§ 6 Godkännande av dagordning

Beslutades att godkänna dagordningen.



§ 7 Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Staffan Meijer och Kristina Skog föreslogs som protokolljusterare jämte stämмоordföranden.

Beslutades att jämte stämмоordföranden välja Staffan Meijer och Kristina Skog som protokolljusterare.

§ 8 Val av minst två rösträknare

Staffan Meijer och Kristina Skog föreslogs som rösträknare.

Beslutades att välja Staffan Meijer och Kristina Skog till rösträknare.

§ 9 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Föreningsstämman ansåg sig i behörig ordning kallad.

§ 10 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Stämмоordföranden, Stefan Johansson läser upp årsredovisningen för räkenskapsåret rubrik för rubrik. Samt HSB Ekonom, Björn Ebbvik läser igenom förtydligande av noterna.

Bilaga 2 (bifogas originalprotokollet).

Under redovisningen ges möjlighet för stämmodeltagarna att ställa frågor, som besvaras av styrelsen.

Det finns två anställda hos föreningen och enligt ÅRS23, not 6 står det 0 på antal, vilket är fel och behöver justeras till kommande året.

Föreningsstämman godkände föredragningen och lade styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret till stämमohandlingarna.

§ 11 Genomgång av revisorernas berättelse

Föreningsvald revisor, kunde inte medverka på kvällens stämма, därav läser stämмоordförande upp delar av revisionsberättelsen.

Bilaga 2 (bifogas originalprotokollet).

Föreningsstämman godkände föredragningen och lade revisionsberättelsen till stämमohandlingarna.

§ 12 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Beslutades att fastställa upprättad resultat- och balansräkning för räkenskapsåret.

§ 13 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Till föreningsstämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Balanserat resultat enligt föregående årsstämma, kr	-34 261 499
Årets resultat, kr	-6 291 986
Reservation till underhållsfond, kr	-2 204 000
lanspråktagande av underhållsfond, kr	2 296 802
Summa till föreningsstämmans förfogande, kr	-40 460 683

Beslutades att godkänna styrelsens förslag att balansera en ansamlad förlust på -40 460 683 kr i ny räkning.

§ 14 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslutades att enhälligt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

§ 15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningen föreslår följande:

Prisbasbeloppet följer index 2024.

- Oförändrade arvoden om fem (5) prisbasbelopp att fördela fritt inom styrelsen.
- Oförändrade arvode 18% av ett (1) prisbasbelopp till föreningsvald revisor.
- Oförändrade arvode 18% av ett (1) prisbasbelopp till valberedningen

Beslutades att godkänna valberedningens förslag samt stämmans förslag om arvode till valberedningen.

§ 16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag var högst 9 styrelseledamöter inklusive HSB-ledamoten.

Stämмоordföranden frågar stämman om det finns ytterligare förslag, inga nya förslag inkommer.

Stämman **Beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 17 Val av styrelseledamöter

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter:

Pirjo Suur-Askola

vald till 2025

§ 24 **Behandling av inkomna motioner.**

Alla 8 motioner finns i sin helhet i bilaga 1 (bifogas originalprotokollet)

1) Motion – Cykelvätt

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

2) Motion – Cykelvätt för de som hyr plats i cykelhusen

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

3) Motion – Hyra garageplats under perioder

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

4) Motion – Portnummer på husens gavlar mot vattentornet

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

5) Motion – Investering i tvättstugorna

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

6) Motion – Byta ut två tvättmaskiner i 34:an

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

7) Motion – Pubkvällar i föreningslokalen

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

8) Motion – Skapa gemenskap mellan boende

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad

Beslutades enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad

§ 25 Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för en trevlig och engagerad stämma samt förklarar stämman för verksamhetsåret 2023 avslutad kl 20:15

Stämмоordförande

Vid protokollet

.....
Stefan Johansson

.....
Gustav Wallinder

Justeras

Justeras

.....
Staffan Meijer

.....
Kristina Skog



Verifikat

Transaktion 09222115557530595724

Dokument

Brf Blåkulla nr 248 i Solna stämmoprotokoll org_241024 -
GODKÄND
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2024-10-30 11:49:15 CET (+0100) av Sandra
Karlsson (SK)
Färdigställt 2024-10-31 09:17:34 CET (+0100)

Initierare

Sandra Karlsson (SK)
HSB Stockholm
sandra.karlsson@hsb.se

Signerare

Gustav Wallinder (GW)
HSB Stockholm
wallindergustav@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Gustav Wallinder"
Signerade 2024-10-30 11:50:09 CET (+0100)

Stefan Johansson (SJ)
stefan.johansson@arbetsformedlingen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BERNT STEFAN JOHANSSON"
Signerade 2024-10-30 11:52:41 CET (+0100)

Staffan Meijer (SM)
Staffan.meijer@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"STAFFAN MEIJER"
Signerade 2024-10-30 11:57:08 CET (+0100)

Kristina Skog (KS)
kristina.skog1@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KRISTINA SKOG"
Signerade 2024-10-31 09:17:34 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557530595724

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

